

住友不動産のミニセミナー

少人数制だから“何でも聞ける!” “とことんわかる!”

完全予約制

各回先着10名様

各回先着10名様 参加費無料

3月14日(土) 受付 9:15~

中野会場

中野コンgresクエア 1階
カンファレンスルーム3A

東京都中野区中野4-10-2
中野セントラルパーク サウス

●JR線、東京メトロ東西線「中野駅」北口より徒歩5分



第1部 9:30~10:20 賃貸管理のエキスパートが提言!

「老朽化アパートを所有するリスク&デメリットをお話します」

講師：株式会社サンフィール 部長 石毛 将史氏



第2部 10:30~11:20 マスコミで人気の税理士が伝授!「税制改正のポイント」

「小規模宅地と贈与税の特例を使い倒す!」

講師：村田顕吉朗税理士事務所 税理士 村田 顕吉朗氏



第3部 11:30~12:30 講師による個別相談会 4組限定 完全予約制

各回先着10名様 参加費無料

3月15日(日) 受付 13:15~

荻窪会場

荻窪タウンセブン 8F
第一会議室

東京都杉並区上荻1-9-1

●JR中央線、東京メトロ「荻窪駅」より徒歩約3分



第1部 13:30~14:20 家族の想いと円満相続をアドバイス

「実際の相談事例から考える対策のススメ」

講師：さかえ司法書士事務所 司法書士 遠藤 友香氏



第2部 14:30~15:20 人気セミナー講師が語る!専門用語を使わない相続の解説

「母と娘の相続講座」参加者全員に「エンディングノート」プレゼント!

講師：一般社団法人相続手続支援センター日本橋 相続診断士専務理事 鹿内 幸四朗氏



第3部 15:30~16:30 講師による個別相談会 4組限定 完全予約制

各回先着10名様 参加費無料

3月21日(土) 受付 9:15~

御茶ノ水会場

TKPガーデンシティ御茶ノ水 2階
カンファレンスルーム 2D

東京都千代田区神田駿河台3-11-1 三井住友海上駿河台新館内

●JR中央・総武線「御茶ノ水駅」より徒歩4分 ●都営新宿線「小川町駅」B3b出口直通
●東京メトロ千代田線「新御茶ノ水駅」B3b出口直通 ●東京メトロ丸の内線「淡路町駅」B3b出口直通



第1部 9:30~10:20 マスコミで人気の弁護士が語る。アパートオーナー様、必見!

「実例を交えて解説する円満立ち退きの秘訣!」

講師：みらい総合法律事務所 弁護士 谷原 誠氏



第2部 10:30~11:20 不動産相続のエキスパートプランナーが伝授!

「不動産を円満相続!保険のメリット活用事例」

講師：ブルデンシャル生命保険株式会社 ファイナンシャルプランナー 工藤 誠司氏



第3部 11:30~12:30 講師による個別相談会 4組限定 完全予約制

各回先着10名様 参加費無料

3月22日(日) 受付 13:15~

両国会場

KFC 国際ファッションセンター 10階
KFC Rooms 104

東京都墨田区横網1-6-1

●都営地下鉄大江戸線「両国駅」A1出口直通
●JR中央・総武線「両国駅」東口より徒歩6分



第1部 13:30~14:20 相続のスペシャリストが本音でトーク!

「世間で流行する間違いだらけの相続税対策を斬る」

講師：税理士法人安心資産税会計 税理士 阿部 容士氏



第2部 14:30~15:20 アパート経営は時代遅れ?駅から遠くても成立する賃貸併用ビジネス術

「駅徒歩10分超は介護賃貸経営を目指せ」

講師：株式会社S-FIT 浅尾 銀士氏



第3部 15:30~16:30 講師による個別相談会 4組限定 完全予約制

各回先着10名様 参加費無料

3月28日(土) 受付 9:00~

溝口会場

ホテルKSP 7F
102会議室

神奈川県川崎市高津区坂戸3-2-1 かながわサイエンスパーク(KSP)内

●東急田園都市線「溝の口駅」より徒歩15分
●南武線「武蔵溝の口駅」より徒歩15分



第1部 9:15~10:05 最速対応で有名な光速弁護士が実例を基に語る

「安心!?!の長期一括借り上げを斬る」

講師：米澤総合法律事務所 弁護士 米澤 章吾氏



第2部 10:15~11:05 これまでの常識がこれからは非常識に変わる!

「アパート建築&経営はこれを知らなければ止めた方が良い」

講師：㈱ワイズアークスコンサルタンツ 米国不動産経営管理士 米山 和成氏



第3部 11:05~11:45 講師による個別相談会 4組限定 完全予約制 (4組の場合は各10分)

各回先着10名様 参加費無料

3月29日(日) 受付 9:00~

調布会場

調布市文化会館たづくり
9階 研修室

東京都調布市小島町2丁目33-1

●京王線「調布駅」より徒歩3分



第1部 9:15~10:05 アパート経営は時代遅れ?駅から遠くても成立する賃貸併用ビジネス術

「駅徒歩10分超は介護賃貸経営を目指せ」

講師：株式会社S-FIT 浅尾 銀士氏



第2部 10:15~11:05 2014年大ブレイクの人気税理士が語る消費増税のキリフダ

「アパート建築では納め過ぎた消費税が戻るのでございますか?」

講師：税理士法人安心資産税会計 税理士 阿部 容士氏



第3部 11:05~11:45 講師による個別相談会 4組限定 完全予約制 (4組の場合は各10分)

*都合により講師、またはセミナーの内容が変更となる場合がございます。

新タイル仕様モニターハウス キャンペーン開催

モニターハウスとは…建築中や完成後に見学会場としてお借りしたり、アンケートにお答えいただくことが可能で、立地・建物規模・お借りする時期・期間等の条件が弊社基準を満たしている住宅を指します。条件等によりモニターハウスとしてお借りできない場合がございます。

セルフクリーニング効果で長期間キレイな
“外壁総タイル賃貸住宅”の誕生です。

首都圏
限定 5 邸

キャンペーン価格

3,000 (税別) 万円

1K×6戸プラン

*キャンペーン価格には下記の内容が含まれます。

建物本体工事費

キャンペーン特別仕様

外壁総タイル貼り 光触媒タイル

屋外給排水
工事費

屋外ガス
工事費

建築確認
申請料

敷地
調査料

PRESENT

下記期日にお引渡し可能な賃貸住宅の

建築をご契約いただいた方に…

旅行券プレゼント

(3万円~5万円分)

*旅行券の金額は、建築面積により異なります。
詳しくは表面フリーダイヤルより
お気軽にお問合せください。
※「旅行券」は指定タイルメーカーからの
変換になります。

【キャンペーン内容】平成27年3月31日までにご成約かつ平成28年3月31日までに引渡し可能な方。●キャンペーン適用につきましては立地条件などにより、弊社にて判断させていただきます。
●弊社施工エリア内に建築可能な土地をお持ちの方、または購入予定の方。●本広告記載の建物総額には以下の内容は含まれません。(設計料・外構工事費・地盤改良工事費・解体工事費・
浄化槽設置工事費・空調工事費・諸登記費用・ローン諸費用・火災保険料・他税金および本広告に記載のないもの) ●プラン変更は設計費用等の追加差額が発生します。●立地条件によつて
は工事費に差額が生じる場合があります。●エリアによってはキャンペーンを適用できない場合があります。