

住友不動産の賃貸住宅経営

各回先着
30名様

参加費
無料

完全予約制
個別相談会

お気軽に
お越しください



土地活用フォーラム

総合ディベロッパー住友不動産が贈る「最新の土地活用方法」

開催日 **4/29** 水・祝 **新宿会場** 受付▶9:15~
新宿住友ビル47階 新宿住友スカイルーム7



住所

東京都新宿区西新宿2-6-1

- 都営地下鉄 大江戸線「都庁前駅」A6出口と直結
- 東京メトロ 丸の内線「西新宿駅」2番出口より徒歩4分
- 東京メトロ 丸の内線「新宿駅」A18出口より徒歩7分
- 都営地下鉄 大江戸線・都営新宿線「新宿駅」7番出口より徒歩9分
- JR線・小田急線・京王線「新宿駅」西口より徒歩8分

当セミナー来場のお客様で
ご所有地の「事業提案ご依頼」の方に

素敵な粗品
プレゼント!



午前の部

第1部 9:30~10:30

空家対策法成立と相続税改正で未活用の空家にメスが入る!

「空家対策・相続対策としてのアパート経営はこう変わる!」

講師：日本橋フォーラム総合法律事務所 弁護士 今村 健志 氏

緊急提言!大手ディベロッパーの
顧問弁護士がどこよりも早く解説する



第2部 10:40~11:40

実践型コンサルタントが実例をもとに鋭く解説する!

負の遺産を「老朽化アパートを所有するリスク&デメリット」
残さない

講師：新都市総合管理株式会社 米国不動産経営管理士 米山 和成 氏

老朽化アパートを
所有の方必見!



午後の部

第3部 13:00~14:00

市場調査から計画立案、資金調達、建築会社&管理会社の選定まで

私の成功体験「大競争時代を勝ち抜く賃貸経営」
お話しします

講師：株式会社松本ビル 代表取締役 松本 時良 氏

賃貸経営の
カリスマオーナーが語る



第4部 14:00~15:40

土地有効活用をお考えの方必見!

相続税対策から立ち退き、
空室ヘッジ、ランニングコスト問題まで

「各分野のエキスパートが
本音で答える真実の対策とは」



第5部 15:50~16:50

「パネラーによる個別相談会」

完全予約制

各講師4名様限定

*都合により講師、またはセミナーの内容が変更となる場合がございます。

土地の有効活用をお考えの方必見! **都市型アパートメント実例見学会開催!!** ご予約は下記フリーダイヤルまで

3/21±・22日

10:00~17:00
(雨でも開催します)



深沢会場

世田谷区深沢4-7-20

東急田園都市線
「駒沢大学」駅より 徒歩約20分



※今回見学頂ける建物の
完成予想パースです。

2階建て

- ・設計自由度の高さを表現した建物構成
- ・メンテナンス費用を削減できるスタイリッシュな外壁材

3/27金・28±・29日

10:00~17:00
(雨でも開催します)



三鷹会場

三鷹市下連雀7-1-26

JR中央本線
「三鷹」駅より 徒歩約18分



※今回見学頂ける建物の
完成予想パースです。

2階建て

- ・長い敷地延長でも低コスト&優良なアパートを実現
- ・メンテナンスコストを徹底的に抑えた建物

3/28±・29日

10:00~17:00
(雨でも開催します)



綾瀬会場

足立区綾瀬1-18-3

東京メトロ千代田線
「綾瀬」駅より 徒歩約6分



※今回見学頂ける建物の
完成予想パースです。

3階建て

- ・市場でも珍しい長屋 3階建て全住戸メゾネット
- ・設計自由度の高さを表現した外観

—信用と創造—

住友不動産

注文住宅事業本部 集合住宅事業所

セミナー参加のお申し込み、実例見学会のご予約、カタログのご請求、各種ご相談は下記Eメール、フリーダイヤルまでお気軽に。

0120-241-386

Eメール：shugo@sumitomo-rd.co.jp 受付時間/9:00~20:00(毎日対応いたします)

ホームページもご覧ください。

すみふ 賃貸経営 検索

業務拡大につき
大工・工務店大募集!!

●仕事は安定しています。●3年以上 在籍率90%
詳しくは募集係までお問合せください。
0120-204-186